

Bilans na dzień 31.12.2020 rok (uproszczony) [zł]

Aktywa	Stan na 31.12.2019 r.	Stan na 31.12.2020 r.	Pasywa	Stan na 31.12.2019 r.	Stan na 31.12.2020 r.
A. Aktywa trwałe	183 455 324,91	181 103 914,53	A. Kapitał (fundusz) własny	194 320 519,22	194 972 057,86
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	54 109 273,87	52 223 504,20
II. Rzeczowe aktywa trwałe	179 518 460,12	177 277 397,59	II. Kapitał (fundusz) zasobowy	136 762 432,76	135 901 937,53
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	III. kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	34 667,25	34 667,25
IV. Inwestycje długoterminowe	3 840 893,65	3 684 948,50	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
1. Nieruchomości	3 814 893,65	3 658 948,50			
2. Długoterminowe aktywa finansowe - udziały	26 000,00	26 000,00	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	3 414 145,34
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	95 971,14	141 568,44	VI. Zysk (strata) netto	3 414 145,34	3 397 803,54
B. Aktywa obrotowe	16 188 206,90	19 993 831,92	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrot.	0,00	0,00
I. Zapasy	1 058,19	686,50	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 323 012,59	6 125 688,59
II. Należności krótkoterminowe	1 566 571,02	1 683 427,85	I. Rezerwy na zobowiązania	359 652,00	438 964,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	12 148 615,71	13 493 773,69	II. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
- inne krótkotermin. aktywa finansowe	4 200 000,00	5 500 000,00	III. Zobowiązania krótkoterminowe	4 963 360,59	5 686 724,59
- środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	7 948 615,71	7 993 773,69	IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	2 471 961,98	4 815 943,88			
1. Inne krótkotermin. rozliczenia międzyokresowe	133 622,26	58 978,74			
2. Nadwyżka kosztów nad przychodami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi	2 338 339,72	4 756 965,14			
Aktywa razem	199 643 531,81	201 097 746,45	Pasywa razem	199 643 531,81	201 097 746,45

Z-ca Prezesa Zarządu
d/s ekonomiczno-finansowych


mgr Maciej Uchręski

Zastępca Prezesa Zarządu
d/s technicznych


inż. Włodzimierz Fidos

Prezes Zarządu


mgr Zdzisław Zakrzewski