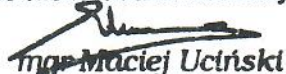


Bilans na dzień 31.12.2019 rok (uproszczony) [zł]

Aktywa	Stan na 31.12.2018 r.	Stan na 31.12.2019 r.	Pasywa	Stan na 31.12.2018 r.	Stan na 31.12.2019 r.
A. Aktywa trwałe	186 269 620,75	183 455 324,91	A. Kapitał (fundusz) własny	196 838 795,89	194 320 519,22
I. Wartości niematerialne i prawne	531,43	0,00	I. Kapitał (fundusz) podstawowy	56 266 817,48	54 109 273,87
II. Rzeczowe aktywa trwałe	182 046 879,01	179 518 460,12	II. Kapitał (fundusz) zasobowy	137 042 303,52	136 762 432,76
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	III. kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	34 667,25	34 667,25
IV. Inwestycje długoterminowe	4 222 210,31	3 840 893,65	IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe		
1. Nieruchomości	4 196 210,31	3 814 893,65			
2. Długoterminowe aktywa finansowe - udziały	26 000,00	26 000,00	V. Zysk (strata) z lat ubiegłych		
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	95 971,14	VI. Zysk (strata) netto	3 495 007,64	3 414 145,34
B. Aktywa obrotowe	16 486 837,13	16 188 206,90	VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego	0,00	0,00
I. Zapasy	791,69	1 058,19	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	5 917 661,99	5 323 012,59
II. Należności krótkoterminowe	1 671 062,75	1 566 571,02	I. Rezerwy na zobowiązania	332 828,00	359 652,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	11 565 228,44	12 148 615,71	II. Zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00
- inne krótkotermin. aktywa finansowe	3 600 000,00	4 200 000,00	III. Zobowiązania krótkoterminowe	5 584 833,99	4 963 360,59
- środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	7 965 228,44	7 948 615,71	IV. Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 249 754,25	2 471 961,98			
1. Inne krótkotermin. rozliczenia międzyokresowe	188 308,61	133 622,26			
2. Nadwyżka kosztów nad przychodami na gospodarce zasobami mieszkaniowymi	3 061 445,64	2 338 339,72			
Aktywa razem	202 756 457,88	199 643 531,81	Pasywa razem	202 756 457,88	199 643 531,81

Z-ca Prezesa Zarządu
d/s ekonomiczno-finansowych


mgr Maciej Uctński

Zastępca Prezesa Zarządu
d/s technicznych


inż Włodzimierz Fidos

Prezes Zarządu


mgr Zdzisław Zakrzewski